

Newzy - Juin 2006

Ah ! La Nièvre, ses vignobles de Sancerre... son cauchemar écologique de Magny-Cours... et son écologolf du domaine du Grand Bois. C'est là, à 10 km de Nevers, que le paysagiste Mark Adams signe un parcours de 18 trous où les eaux pluviales sont récupérées pour l'arrosage. C'est aussi là que l'architecte John Lampros construit un de ces lotissements qui encerclent désormais tous les golfs. Sauf qu'ici, les 60 maisons du Hameau sont des modèles de réalisation écolo. "Nous sommes en bordure d'un espace boisé de 200 hectares dont nous pourrions utiliser les déchets", explique l'architecte. Le domaine du Grand Bois est le "premier resort environnemental à la campagne", selon la compagnie Axone Invest qui en organise la vente. Un rêve en vert qui se monte à 353 000 € pour 127,5 m² habitables. Mais un prix accessible en loi Robien qui s'apprécie aussi à l'aune des factures allégées de chauffage pendant les rigoureux hivers bourguignons...

Eric Le Braz

